

**DRENAJE DE AZOTEAS  
QUERETARO, QUERETARO, MÉXICO**

## Impermeabilización y Drenaje

**Problema:**

Derivado a las precipitaciones extraordinarias que se han presentado en la capital del estado de Querétaro el desarrollo "Cima Towers" se ha visto afectado por encharcamientos de agua especialmente en las azoteas de este desarrollo habitación; Debido a ello, el drenaje contemplado se vio rebasado e insuficiente para desalojar el agua, además que las azoteas no cuentan con pendiente ni impermeabilización lo que potencializa el peligro de infiltración de agua y con ello el debilitamiento estructural de los edificios.

**Solución:**

El elemento a colocar debe ser impermeable y que garantice el rápido desalojo del agua a una zona planeada; La especificación del MacDrain FP es el que mejor cumple esta característica al ser un Geocompuesto liviano y flexible el cual no representa peso adicional a las cargas ya existentes en las azoteas. En contacto con el concreto estará una de las caras compuesta con film plástico la que funcionara como elemento impermeable. La solución en conjunto como techo verde ayudará térmicamente a mantener fresca el área de estacionamientos que se encuentran por debajo de las azoteas.

**Nombre del cliente:** CIMA TOWERS**Proyecto / Consultoría:** LIZBETH CRUZ**Constructora:** ARPADA SA DE CV**Productos usados (Qty)**

MacDrain® FP 5940

**Fecha de la obra:** 01/2019 - 07/2019

Antes de la Obra



Durante la Obra



Antes de la Obra



Durante la Obra



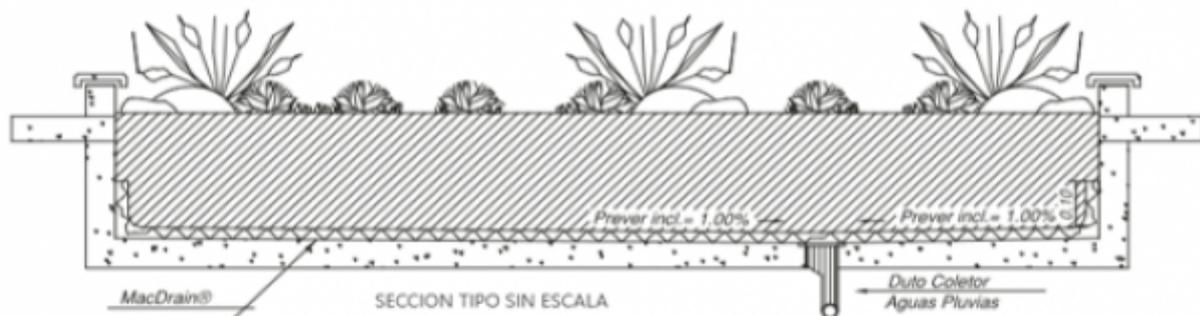
Durante la Obra



Obra Concluída



Obra Concluída



## Representación esquemática

Maccaferri de Mexico  
Parque Industrial Querétaro km 28.5  
Av. San Pedrito No. 119 col. Santa Rosa Jauregui - Querétaro - 76220 - Mexico  
Tel:+52 442 229 4300  
E-mail: info.mx@maccaferri.com