SUNSET CLIFF

BENIDORM, ESPAÑA, ESPAÑA

Estructura de Contención en Suelo Reforzado y Refuerzo de Talud

Problema

Las dos torres que componen el complejo del Sunset Cliff se levantan, en segunda línea de playa, desde la coronación de un talud de margas y rellenos antrópicos. Debido a su orografía irregular e instabilidad superficial, se decidió remodelar el perfil del talud a través de una importante campaña de excavaciones que generara niveles a diferentes cotas. De esta forma, los arquitectos pudieron cumplir con las peticiones de la propiedad que quería espacios de recreo en la parte baja del talud, zonas verdes en forma de terrazas, piscinas, viales de acceso y zonas de parking en coronación.

Siguiendo la orientación del terreno natural, se definieron 3 zonas de actuación: Norte, Oeste y Este cada una de las cuales necesitaba de diferentes sistemas de contención de tierra que garantizaran la estabilidad del talud remodelado.

Nombre del cliente: TM Grupo Inmobiliario
Proyecto / Consultoría: GEA Arquitectos
Constructora: OPM
Productos usados (Qtd)

- MacGrid AR 6000m2
- Terramesh 1800m2

Fecha de la obra: 01/2021 - 03/2021

Google Maps Google Earth

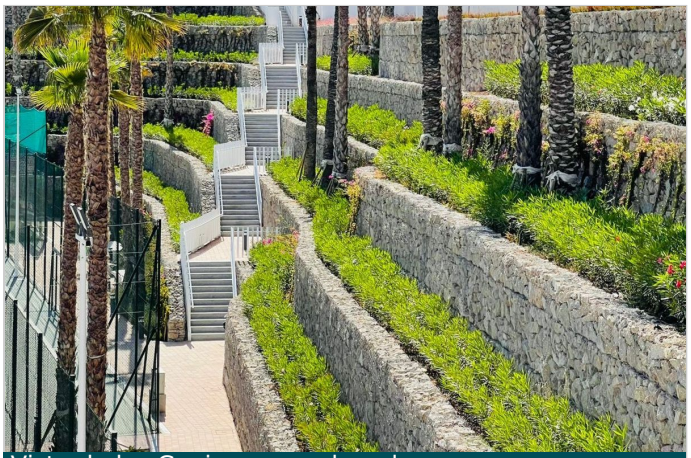
Solución

La solución adoptada para los muros del “Sunset Cliff” está formada por dos tipos de sistemas:
• Muros de gravedad mediante gaviones en el caso de muros con alturas menores a 6 metros • Sistema Terramesh® de terreno reforzado para muros de alturas mayores.

La zona Este que da al mar presentaba el talud más irregular y de mayor altura. La idea era crear desde la base un primer muro con gaviones de unos 6m de altura y aprovechar de la plataforma que se generaba para construir campos de tenis y pádel. Los restantes 11m se iban a destinar a la formación de terrazas con geometrías curvas para la plantación de vegetación.

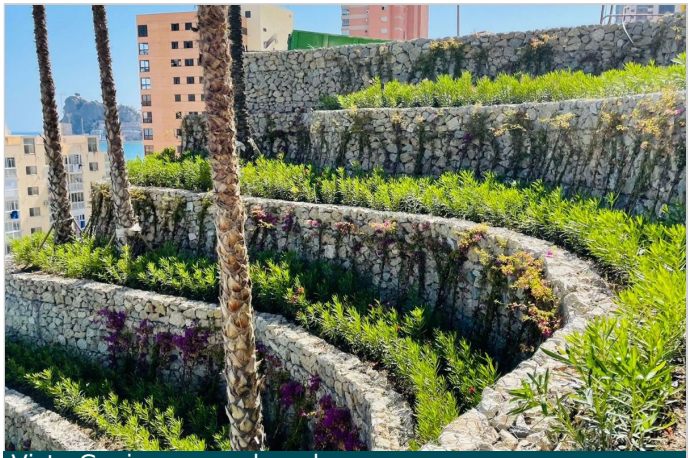
La zona Norte y Oeste eran las que separaban las torres desde la urbanización pública colindante. Lo que se planteó fue la ejecución de unos muros de terreno reforzado de 100 y 60 metros lineales, que marcan la separación entre la zona de las torres y las calles del alrededor.

El concepto de integración paisajística marcó el desarrollo del proyecto en todas sus fases. Los arquitectos y la propiedad querían una solución estable, duradera y al mismo tiempo lo más natural posible. Las terrazas de forma curva fueron revegetadas con palmas y arbustos típicos de la zona, y la piedra de los gaviones contribuyó a recrear una imagen de un entorno rural, característico de la costa alicantina.



Vista de los Gaviones escalonados

Vista del paramento exterior



Vista Gaviones escalonados

Maccaferri Iberia
Gran Vial, 8 - 08170 Montornés del Vallés Barcelona, España
Tel: +34 93 568 65 10
E-mail: info.es@maccaferri.com